

(egzemplarz dla inwestora)
Je
Kochm.

Delegatura w Wałbrzychu
58-300 Wałbrzych, ul. Zamkowa 3
(074) 842 64 18, 842 66 60

WPLYNEŁO
STAROSTWO POWIATOWE W DZIERŻONIOWIE
KANCELARIA OGÓLNA
24-02-2022
L. dz. 2645.2022.OC
ilość załączników
podpis
JP

dwkz-wb@dwkz..pl
BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

W/N.5152.33.2022.MP

BA

Wałbrzych, dnia 21.02.2022 r.

POSTANOWIENIE nr 65 / 2022

Działając na podstawie art. 89 pkt 2, art. 92 ust. 6, art. 31 ust. 1a pkt 1 i 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r., poz. 710) oraz art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.), w trybie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735), po rozpatrzeniu wniosku:

Dyrektor Wydziału Urbanistyki Architektury i Budownictwa, działającej z upoważnienia Starosty Dzierżoniowskiego, ul. Świdnicka 38, 58-200 Dzierżonów, zawartego w piśmie o znaku BA.6740.1.3.2021 z dnia 01.02.2022 r. (wpłynęło: 07.02.2022 r.)

uzgadniam

zamierzenie budowlane w zakresie remontu elewacji wraz z przebudową kotłowni w ramach zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół nr 1 im. prof. Wilhelma Rotkiewicza w Dzierżoniowie przy ul. Mickiewicza”, położonego na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 796/26 obręb Centrum, planowane do realizacji zgodnie z dokumentacją projektową: Projekt budowlany – Remont elewacji wraz z przebudową kotłowni w ramach zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół nr 1 im. prof. Wilhelma Rotkiewicza w Dzierżoniowie przy ul. Mickiewicza 8”, opracowaną przez Janusza Kowalczyka z zespołem, data opracowania: 15.11.2021 r., stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia,

z uwzględnieniem poniższych warunków konserwatorskich realizacji inwestycji:

- z uwagi na zabytkowy charakter obiektu w trakcie prowadzonych robót winna odbyć się komisja konserwatorska z udziałem kierownika budowy oraz pracownika tut. urzędu w celu okazania postępu prac i uzgodnienia szczegółów wykonawczych /m. in.: próby nowych wypraw tynków, próby konserwacji detalu i rekonstrukcji detalu, próbne wymalowania;/ o terminie komisji należy zawiadomić 14 dni przed planowanym terminem.

UZASADNIENIE

Dyrektor Wydziału Urbanistyki Architektury i Budownictwa, działająca z upoważnienia Starosty Powiatu Dzierżoniowskiego, w dniu 07.02.2022 r. przedłożyła wniosek o uzgodnienie zamierzenia budowlanego w zakresie remontu elewacji wraz z przebudową kotłowni w ramach zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół nr 1 im. prof. Wilhelma Rotkiewicza w Dzierżoniowie przy ul. Mickiewicza”, położonego na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 796/26 obręb Centrum, planowane do realizacji zgodnie z dokumentacją projektową: Projekt budowlany – Remont elewacji wraz z przebudową kotłowni w ramach zadania pod nazwą „Termomodernizacja budynku Zespołu Szkół nr 1 im. prof. Wilhelma Rotkiewicza w Dzierżoniowie przy ul. Mickiewicza 8”, w trybie art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (Dz. U. z 2021 r., poz. 735).

Przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest w budynku ujętym w wykazie zabytków. Zgodnie z art. 3 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2021 r. poz. 710) zabytkiem jest nieruchomość lub rzecz ruchoma, ich części lub zespoły, będące dziełem człowieka lub związa-

ne z jego działalnością, stanowiące świadectwo minionej epoki bądź zdarzenia, których zachowanie leży w interesie społecznym ze względu na posiadaną wartość historyczną, artystyczną lub naukową.

Szczególnej ochronie budynku podlega jego wygląd zewnętrzny – bryła, geometria dachu, rozmieszczenie osi okiennych i drzwi, a także forma i sposób prowadzenia podziałów elewacyjnych, detal architektoniczny. Mając na uwadze konieczność ochrony zabytkowego budynku nałożono obowiązek zorganizowania spotkania roboczego w celu uzgodnienia szczegółów wykonywanych prac, które mają na celu zapewnienie, jak najlepszego zachowania zabytkowego obiektu.

W związku z powyższym należało uzgodnić planowaną inwestycję z warunkiem zapewniającym rozwiązania niezbędne dla ochrony zabytku.

Pouczenie: Zgodnie z art. 141 § 2 Kpa na postanowienie niniejsze przysługuje zażalenie, które można wnieść do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego postanowienia.

Z up. Dolnośląskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
we Wrocławiu

mgr Anna Nowakowska-Ciuchera
Kierownik Delegatury w Wałbrzychu

Otrzymują:

1. Starostwo Powiatowe w Dzierżoniowie, 1 egz. PB 9F552+8-R
2. Powiat Dzierżoniowski 9F553+8-R
3. a/a

Klauzula Informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (dalej RODO) informujemy, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Dolnośląski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą we Wrocławiu (50-243) przy ul. Łokietka 11, w imieniu którego działa kierownik delegatury w Wałbrzychu z siedzibą ul. Zamkowa 3, 58-300 Wałbrzych, z którym można nawiązać kontakt:
A. osobiście, poprzez umówienie wizyty;
B. telefonicznie pod nr 74 66 44 880
C. mailowo: dwkz-wb@dwkz.pl
D. korespondencyjnie : Kierownik Delegatury w Wałbrzychu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Zamkowa 3, 50-243 Wrocław.
2. W sprawach związanych z danymi osobowymi można kontaktować się z inspektorem ochrony danych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków we Wrocławiu:
Inspektor: Mateusz Adamczyk
Adres e-mail: iod@dwkz.pl
lub w siedzibie urzędu: Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków we Wrocławiu, ul. Łokietka 11, 50-243 Wrocław.
3. Administrator gromadzi dane osobowe w celu realizacji zadań wynikających z obowiązującego prawa, w szczególności ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami na podstawie art. 6 ust. 1 lit e RODO w celu przeprowadzenia postępowania administracyjnego. W związku z powyższym dane gromadzone dane osobowe mogą być przekazywane:
A. podmiotom upoważnionym na podstawie obowiązujących przepisów prawa (np. Sądy, prokuratura, jednostki policji etc.);
B. podmioty, które przetwarzają dane na podstawie zawartej przez Administratora umowy o przetwarzanie danych osobowych (np. kancelarie adwokackie reprezentujące Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, firmy informatyczne sprawujące nadzór nad siecią informatyczną, w której zapisane są gromadzone dane etc.)
4. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże niepodanie danych niezbędnych do przeprowadzenia postępowania administracyjnego, m.in. takich jak imię, nazwisko, adres do korespondencji, w szczególnych

sytuacjach nr PESEL może spowodować odmowę wszczęcia postępowania, wskutek braku możliwości ustalenia i identyfikacji strony postępowania administracyjnego w rozumieniu art. 28 kodeksu postępowania administracyjnego. Powyższe nie dotyczy jeżeli przepis obowiązującego prawa nakłada na stronę obowiązek wskazania określonych w danym przepisie prawnym danych identyfikujących tą osobę.

5. Zebrane dane nie będą przekazywane do Państw trzecich.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji wskazanego w pkt 3 celu przetwarzania, w tym również obowiązku archiwizacyjnego wynikającego z odrębnych ustaw i innych przepisów prawa.
7. Każdy, kogo dane osobowe są przetwarzane przez Dolnośląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, ma prawo do:
 - A. dostępu do treści zgromadzonych danych;
 - B. sprostowania danych;
 - D. ograniczenia przetwarzania danych;
 - E. przenoszenia danych;
 - F. wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych.
8. Zgromadzone dane osobowe dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
9. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do organu nadzorczego względem Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków tj. Wojewody Dolnośląskiego:
pi. Powstańców Warszawy 1, 50-153 Wrocław
Tel. 71 340 60 00
mail: info@duw.pl
ePUAP: /req49xn18v/skrytka
10. Każdy, kto uważa, że jego dane są przetwarzane w sposób nieprawidłowy ma prawo złożenia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych
ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa
Tel. 606-950-000

